

A photograph of a modern, two-story house during dusk or night. The house has a light blue exterior and large windows with warm yellow light emanating from inside. A balcony on the left side also has lights on. In the foreground, there's a paved terrace with a sofa and a large glass door leading into the house. To the right, a swimming pool is visible, and in the background, there are hills and a town at night.

# Fenêtres PVC

MENUISERIES HAUTES PERFORMANCES 74 M M

Catalogue 2024

# Menuiseries du Mans

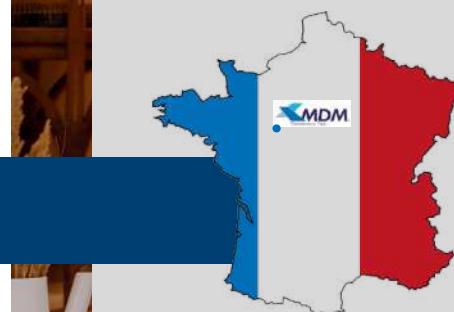
Toutes nos menuiseries sont conçues **sur-mesure** et fabriquées à **Allonnes** (72) près du Mans.

Nos profilés PVC bénéficient du marquage NF et respectent les avis techniques délivrés par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB).

Pour Menuiseries du Mans, la qualité et le goût du travail bien fait font partie de notre ADN.

En quelques chiffres, Menuiseries du Mans c'est :

- 45 ans de savoir-faire
- Production 100% française dans une usine au Mans
- Offre sur 2 marchés : professionnels et particuliers
- Contrôle permanent de la certification des matériaux et vitrages
- Un bureau d'étude intégré



## NOS FORCES

### PRODUITS SUR MESURE

Entièrement conçus à la commande

### BUREAU D'ETUDES INTEGRE

Pour une réponse technique à la pointe

### FABRICATION FRANCAISE

Pour une qualité garantie

### DEMARCHE ECOLOGIQUE

Matériaux, process de fabrication, transport

### RESEAU DE DISTRIBUTEURS QUALIFIES

Pour vous assurer le meilleur suivi et la meilleure pose

### SERVICE RECHERCHE ET DEVELOPPEMENT

Pour des produits à la pointe





### Choisir le PVC, c'est faire le choix de :

**L'isolation** : exceptionnelles performances thermiques et acoustiques pour la menuiserie

**La créativité** : design, textures, et couleurs illimités

**La durabilité** : déjà plus de 50 ans de satisfaction client dans son usage appliqué aux fenêtres

**La solidité** : très bonne résistance mécanique

**La facilité d'entretien** : simple d'entretien, une éponge humide suffit

**La recyclabilité** : le PVC est 100% recyclable dans la même application en conservant ses qualités

**La sécurité incendie** : excellente résistance au feu

**L'économie** : excellent rapport qualité/prix

### Un profilé PVC, c'est quoi ?

Le PVC est obtenu à partir d'une majorité de sel (57%) et est dérivé du pétrole (43%). Contrairement aux idées reçues, sa production ne présente que 0,6% du pétrole consommé dans le monde. Les formulations des profilés PVC contiennent des charges minérales de très haute qualité dont les quantités sont définies afin d'assurer la stabilité de la matière, la résistance aux UV et à la chaleur. **D'un point de vue environnemental, il faut savoir que les produits en PVC rigide peuvent être recyclables plusieurs fois sans qu'ils ne perdent leurs performances mécaniques.**





## Un design sans limites

Style traditionnel, esthétique et contemporaine, graphisme simple ou dessin plus élaboré... tout est possible avec une fenêtre PVC.

Les menuiseries PVC s'adaptent à tous les styles, pour le neuf et la rénovation. Couleurs imitation bois, blanche ou plus contemporaine, quelle que soit votre habitation, la fenêtre **Menuiseries du Mans** saura s'adapter pour vous offrir le maximum de confort et de sécurité.

Tous les produits de **Menuiseries du Mans** proposent les meilleurs standards de qualité et de fiabilité, qu'il s'agisse de luminosité ou de performance thermique. Et comme les fenêtres **Menuiseries du Mans** répondent aux dernières normes d'isolation thermique, elles permettent, en plus, de profiter du dispositif **MAPRIMERENOV'**.

(Plus d'informations : [www.maprimerenov.gouv.fr](http://www.maprimerenov.gouv.fr))

# La gamme 74 mm, complète et contemporaine



## Une gamme complète

La gamme 74 mm offre des solutions complètes pour tout type de pose, en neuf comme en rénovation.

## Une stabilité à toute épreuve

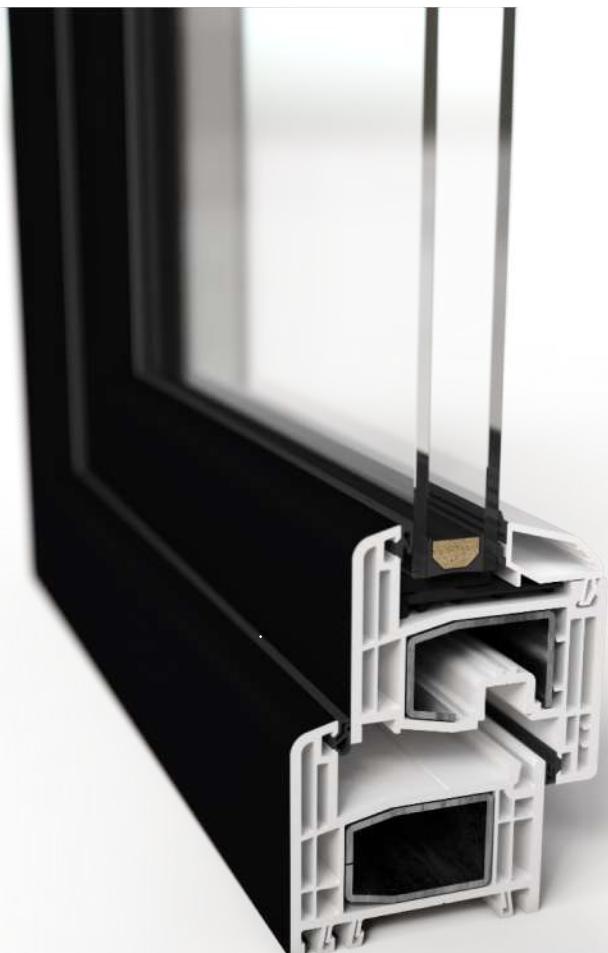
Les géométries externes et internes de profilés et l'épaisseur de leurs parfois leur confèrent une grande stabilité. De plus, la chambre principale permet d'accueillir des renforts de haute qualité en acier galvanisé Z275 selon les besoins.

## Une étanchéité sans faille

Les profilés sont équipés d'un système de joints tri-matières ou de joins coextrudés à la pointe de la technologie. Les joints sont soudés dans les angles de fenêtres pour garantir une étanchéité maximale de vos fenêtres. Ces profilés sont basés sur un système 5 et 6 chambres. Ces chambres agissent comme autant de barrières contre les échanges thermiques entre l'intérieur et l'extérieur. L'épaisseur des parois de nos profilés répond aux critères de qualité de marchés extrêmement exigeants : une haute résistance mécanique des menuiseries est ainsi assurée.

## Des profilés fiables, élégants et modernes.

La version contemporaine de la gamme 74 mm ouvrant plat s'inscrit parfaitement dans le retour des lignes droites et épurées, qui redéfinissent les tendances architecturales actuelles.

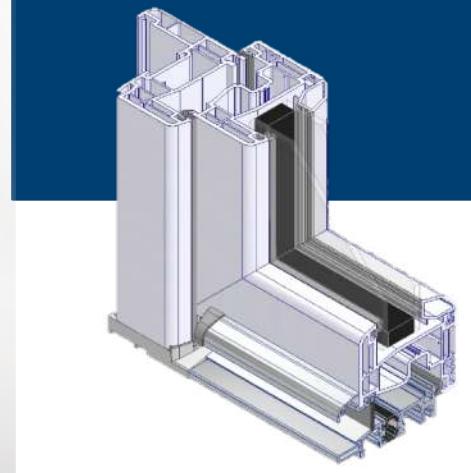


## Le seuil à rupture de pont thermique

Notre seuil aluminium à rupture de pont thermique 20 mm permet de répondre aux normes d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite. Il a été conçu, comme le seuil de 40 mm, afin de pouvoir assembler les seuils sur les dormants et les meneaux uniquement avec des coupes droites et sans ajout d'étanchéité complémentaire.

En effet, les pièces d'assemblage sont fournies avec des solutions d'étanchéité prémontées.

Ce système est sous :  
DTA n°6/16-2322\_V2



**Neuf ou rénovation, nos profilés sont adaptés pour tout type de chantiers.**

### La pose en neuf

Vous construisez une maison ou tout autre type de bâtiment et recherchez une solution adaptée à vos exigences en termes de confort et d'esthétique : la diversité de notre gamme 74 mm vous permettra de répondre à ces attentes. Nos menuiseries remplissent les critères de conformité à la réglementation thermique et acoustique en vigueur.

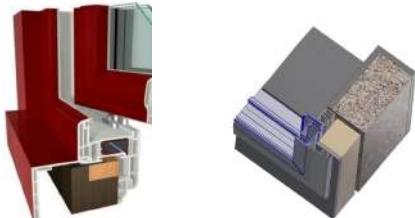
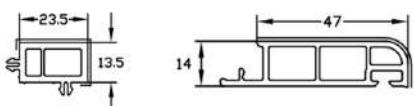


Dormants neufs Menuiseries du Mans : 100 à 200 mm

### La pose en rénovation

Nous vous proposons une solution pour tout chantier de rénovation : une aile de recouvrement compensée. Le design a été travaillé afin d'obtenir plus de fluidité. Ce dormant possède une feuillure de dos de dormant 48 mm **facilitant ainsi la pose sur des anciens dormants bois.** La fenêtre se pose tout simplement sur le bâti existant, en le recouvrant.

- 4 choix de dormants rénovation (30 mm à 65 mm)
- Dormant de 65 mm à aile compensée
- Dormant double clippage avec une moulure d'habillage rénovation et un habillage pour dépose totale
- Compensateurs dotés d'une face droite et une moulurée, réversible et empilable
- Moulure et prolongateur d'aile rénovation Prolongateur d'ailette adaptable à tous les dormants (dormant + prolongateur = 105 mm de recouvrement)



**Châssis cintré ou droit,  
à vous de choisir**

Avec ses nombreuses possibilités de personnalisation, la fenêtre PVC **Menuiseries du Mans** se plait autant en maison qu'en appartement et se prête à tous les styles afin de respecter au plus près le charme de votre habitation.

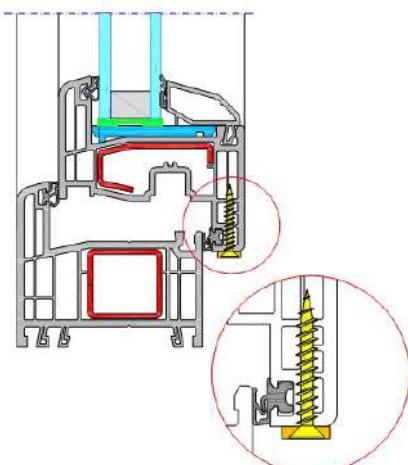


La fenêtre qui s'adapte à vos besoins...



## Stabilité Robustesse

- Inertie des profilés 74 mm par rapport à celle des profilés de 60 et 70 mm ont une plus grande stabilité, les cadres sont rigidifiés, la pose facilitée
- Epaisseur de parois des ouvrants de porte renforcée : classe A
- + de cloisons intérieures (dormants 6 chambres, ouvrants jusqu'à 6). La structure alvéolaire accroît la rigidité
- Les plages de renforcement sont repoussées
- Un aspect cossu de la gamme



## Vitrage Luminosité

- Corps des profilés affiné
- Clair de jour et luminosité augmentées notamment en rénovation
- Conception de la feuillure optimisée
- Feuillures de vitrage identiques dormant et ouvrant
- Possibilité de vitrer jusqu'à 50 mm
- Large gamme de parcloses avec un large choix de modèles



## Performances Air-Eau-Vent

- Des joints haute performance
- Stabilité des profilés renforcée
- Air – Eau – Vent
- ✓ A\*4 : meilleure classe
- ✓ E\*7B ou E\*9A : meilleure classe
- ✓ V\*A2 (flèche battement < 15mm)
- ✓ V\*A3 (flèche battement < 15mm)





## Performance Thermique

- Section de 74 mm
  - Cloison supplémentaire dans les joues de feuillures
  - Dormants 6 chambres, ouvrants 5 et 6 chambres
- ✓  **$U_w = 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$**   
avec 4/20/4  $U_g = 1.1$  et Warmedge

Avec un double vitrage 4/20/4 Warmedge de :  $U_g = 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$  et  $S_g = 0.6$ , on obtient des fenêtres avec  $U_w = 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$  et  $S_w = 0.39$ , ce qui permet d'être éligible au crédit d'impôt.

- Tableau des performances thermiques  $U_w$  pour des combinaisons standards en blanc



Type de menuiseries	Type d'intercalaire		
	Alu	Warmedge TGI	Warmedge Swiss spacer V
Ouvrant à la française 1 vantail	0.92	0.80	0.78
Ouvrant à la française 2 vantaux	1.01	0.82	0.79
Porte-fenêtre 2 vantaux	0.99	0.81	0.78

## Performance Acoustique



- Section augmentée : + de masse PVC qui entraîne une meilleure performance phonique
- Meilleure étanchéité à l'air et donc une meilleure performance acoustique
- Tableau des performances d'affaiblissement acoustique aux bruits routiers en dB



Type de menuiseries	Type de vitrage				
	4 / 16 / 4	4 / 16 / 4	10 / 10 / 4	44,2 / 16 / 10	44,2 / 22 / 66,2
Ouvrant à la française 2 vantaux	30	31	36	38	41
Porte-fenêtre 2 vantaux	30	31	35	39	41

## Luminosité, élégance et performances.

Astucieuses et au design contemporain, les menuiseries coulissantes PVC vous offre un gain de place conséquent dans votre intérieur et s'adaptent à toutes vos envies d'ouvertures.



## QUALITÉS

Les fenêtres coulissantes en PVC intègrent un renfort en acier pour une solidité accrue et une durabilité à toute épreuve.

Dotées d'une **chicane poignée de 52 mm**, elles offrent une prise en main ergonomique et confortable.

**L'ouvrant de 48 mm**, composé de 3 chambres, assure une isolation thermique et phonique efficace, garantissant ainsi un confort optimal.

Avec un **dormant de 70 mm** également composé de 3 chambres, ces fenêtres coulissantes garantissent une excellente étanchéité à l'air et à l'eau.

Grâce à leurs **montants fins**, ces fenêtres maximisent l'entrée de lumière naturelle, créant ainsi une atmosphère lumineuse et agréable dans vos pièces.

Les  **joints brosse pré-montés** assurent une étanchéité parfaite, empêchant toute infiltration d'air ou d'humidité.

Le **profil chicane central réduit de 52 mm** confère à ces fenêtres coulissantes un design moderne et épuré, s'intégrant parfaitement à tout type d'architecture.

Les chambres internes spécialement conçues offrent une **qualité d'isolation optimale**, garantissant des températures intérieures stables et confortables tout au long de l'année.





## PERFORMANCES

PERFORMANCES THERMIQUES :  $U_w = 1,4 \text{ W/m}^2 \text{ °K}$  (1)

PERFORMANCES ACOUSTIQUES :  $R_w + Ctr$  jusqu'à 36 dB

Classement A/E/V : A\*4/E\*7B/ V\*A2

## FINITIONS

Poignée cuvette ou poignée tirage ?

À vous de choisir !



Poignée cuvette  
en série pour  
fenêtres



Poignée de tirage  
en série pour  
portes-fenêtres

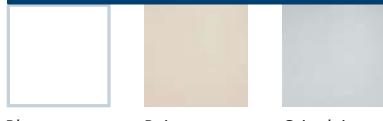


Poignée serrure  
en option

## PERSONNALISEZ-MOI !



Classique



Blanc  
9016 \*  
Beige  
1015 \*  
Gris clair  
7047 \*



Design



Blanc  
9016 \*  
Beige  
1015 \*  
Gris clair  
7047 \*



Naturel



Blanc  
9016 \*  
Winchester  
Chêne  
Doré

### NUANCIER



Fabrication sur mesure  
selon vos envies : aspect  
bois, sablé, bicoloration ...

Laissez libre court à votre  
imagination, votre expert  
couleurs se charge du reste !

\*coloris teinté masse



Les plaxages RealWood (RW) sont des films  
spéciaux reproduisant l'aspect et le  
toucher du bois à la perfection.

Plus d'une cinquantaine  
d'autres coloris sur demande !

# PERSONNALISEZ-MOI !



Innovation

Gealan-acrylcolor®

PMMA + PVC

## Coloris standards



## Coloris métallisés



\*coloris hors standards

## Coloris hors standards



40 autres coloris disponibles ...

# Gealan-acrylcolor® révolutionne la fenêtre PVC couleur !

**PMMA et PVC, une combinaison gagnante...**

Le PMMA = plexiglas = verre acrylique

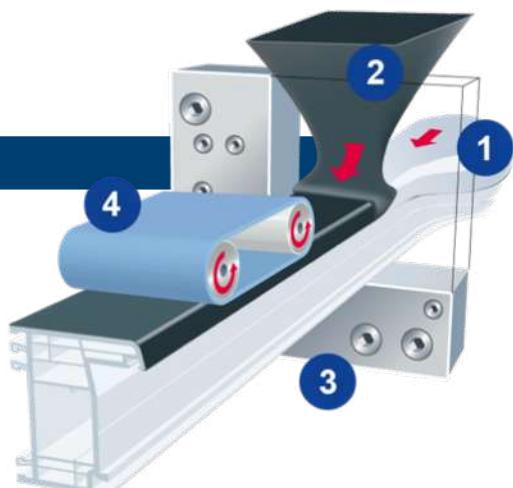
- Résine synthétique aux propriétés optiques et mécaniques exceptionnelles
- 92% de transmission lumineuse (> verre)
- 7 fois plus résistant que le verre

## Utilisations

- Optiques de voitures
- Barrières de patinoires
- Aquariums de grande taille
- Couteau suisse



Principe de coextrusion



- 1- Base en PVC blanc amenée dans l'extrudeuse
- 2- Matière acrylique couleur (PMMA) s'intègre via une coextrusion
- 3- Les deux matières fusionnent de manière indissociable
- 4- Finition par polissage/brossage



Résiste à la lumière



10 fois plus épais que la laque



Facile d'entretien, insensible à la saleté



Durable et réparable



Recyclable à 100%



Résiste aux intempéries et aux rayures



Qualité éprouvée



Grande diversité de coloris

## GEALAN-acrylcolor® résiste aux rayures... testez par vous-même !

Un coup de tournevis ? Une griffe de chat ? Nous ne sommes pas à l'abri de faire malencontreusement des rayures pendant la pose des fenêtres ou dans notre vie au quotidien.

**GEALAN-acrylcolor® possède un avantage non négligeable : elle résiste aux rayures et est très facilement réparable.** Sa surface est plus résistante que la plupart des éléments de construction grâce à sa couche acrylique dure et inaltérable. Son épaisseur de 0,5 mm est suffisante pour une reprise en polissage et de fait, l'élimination aisée des fines rayures. Comment enlever une rayure ? Rien de plus simple : une éponge Scotch Brite®, de l'eau et un frottement de quelques minutes dans le sens du brossage. En un rien de temps, le tour est joué et la rayure disparaît.

**Menuiseries du Mans** vous met à disposition à l'agence un **kit acrylbox** où vous pouvez tester vous-même la résistance aux rayures de nos profilés PVC GEALAN-acrylcolor®. À l'intérieur, vous trouverez 3 échantillons (GEALAN-acrylcolor® - Aluminium – Laquage - afin de comparer les 3 matériaux), un couteau suisse pour effectuer la rayure et une éponge. N'hésitez pas à venir dans notre agence pour tester le procédé ou à contacter l'un de nos commerciaux pour venir directement vous rencontrer.



# Coextrusion, un procédé technique

Le procédé de coextrusion se fonde sur le principe de la fusion de deux matériaux : le PVC blanc et le PMMA. Le PMMA (poly méthacrylate de méthyle) fait partie de la famille des acrylates, une résine synthétique particulièrement appréciée pour ses qualités exceptionnelles : sa résistance aux rayures (en cas de rayure accidentelle, la surface peut se réparer aisément), son aspect de surface très lisse, ainsi que son excellente tenue aux rayons UV et aux agents atmosphériques.

Transparent à l'état brut, il permet de nombreuses possibilités de coloration donnant au profilé sur lequel il est appliqué une apparence homogène, un effet de profondeur inégalé et une garantie d'inaltérabilité. Les profilés coextrudés conservent ainsi leur apparence dans le temps avec une grande stabilité.

La couche de PMMA est brossée en sortie de fabrication, il en résulte une surface satinée « inox brossé » sur laquelle la poussière, la saleté et le pollen n'adhèrent pas.

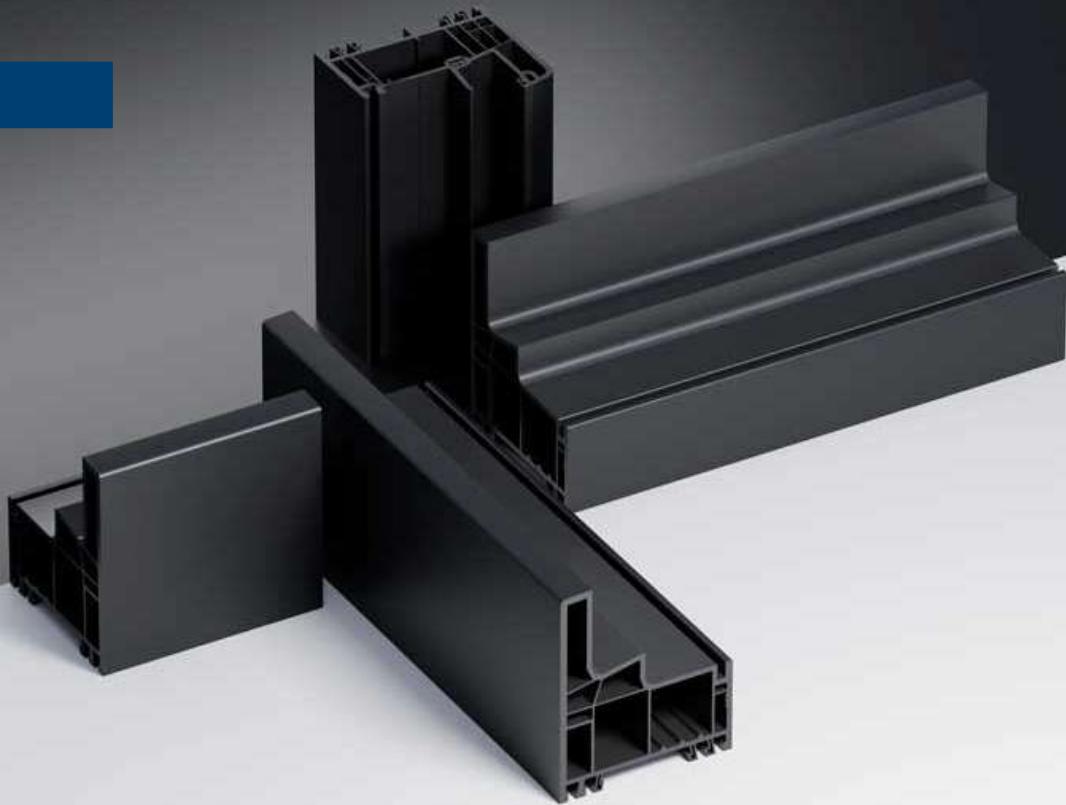
Son épaisseur permet une reprise par polissage et fait, l'élimination aisée d'éventuelles rayures accidentelles.



# Des coloris métallisés tendance

6 teintes métallisées  
pour ouvrir les voies à une différenciation inédite.





## Acryldéco, la solution couleur premium

### Fenêtres colorées à l'intérieur comme à l'extérieur

Les fenêtres colorées subliment les maisons et les bâtiments que ce soit en façade ou en intérieur.

Les profilés peuvent être plaxés côté intérieur et devenir ainsi un élément majeur de décoration. Cela ouvre des possibilités croisées infinies !

### Des fenêtres plus naturelles que jamais

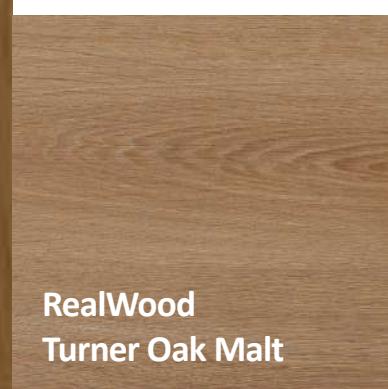
Il existe de nombreux films intérieurs imitation bois pour les fenêtres PVC. Chez **Menuiseries du Mans**, nous vous proposons les films **RealWood**, qui ont le pouvoir de donner à vos fenêtres cet aspect si unique et cette sensation si spéciale. Ces films brillent moins que les films bois standards et se distinguent par une élégante finition veinée et confèrent aux fenêtres PVC l'aspect authentique du bois.

### L'acryldéco, mélange infini de coloris

L'acryldéco est l'association de GEALAN-acrylicolor® à l'extérieur et un film plaxé de votre choix à l'intérieur.

Le blanc côté intérieur est de série et peut offrir la possibilité de faire évoluer la décoration au fil du temps. Envie de couleurs ? Optez pour un large choix de coloris plaxés, texturé, imitation bois... Laissez parler votre imagination !





## L'élégance à son apogée

**Presque trop beaux  
pour être vrais**

**Large choix de coloris**

RealWood Turner Oak Malt

RealWood Chêne roux

RealWood Chêne miel

RealWood Chêne nature

RealWood RAL 7016

RealWood RAL 9010

**Notre coup de ❤**

Gealan-acrylcolor® DB 703

X

Film RealWood Turner Oak Malt

Grace à l'acryldeco, optez pour une touche de modernité en choisissant le coloris **DB 703**. Cette couleur à l'aspect métallisé confère à vos fenêtres la note des tendances actuelles. À l'intérieur, optez pour une touche bois naturel avec notre film plaxé RealWood Turner Oak Malt. Sa structure a été travaillée de manière que le grain ait un toucher noble et haut-de-gamme proche du bois pour un effet chaleureux et authentique.

## Menuiseries du Mans a fait le choix de travailler avec un partenaire acteur du développement durable

Notre fournisseur de profilés travaille avec de nombreux partenaires et organismes pour favoriser la protection de l'environnement durable. Son usine de fabrication tend à l'autonomie en énergie grâce à leur parc éolien et photovoltaïque, agissant toujours en faveur de l'environnement.

### Nouveau label : ISCC<sup>+</sup> PVC biosourcé

La Certification Internationale de la Durabilité et du Carbone (ISCC) œuvre pour une planète plus verte et viable, en fournit un système de certification de la durabilité qui couvre l'ensemble de la chaîne d'approvisionnement et tous les types de matières premières biosourcées et renouvelables. Notre fournisseur de profilés PVC possède ce label et propose des profilés issus du bio-sourçage : matières premières agricoles et forestières, maïs, canne à sucre, bois, huile de résine de pin...



## Engagement vers une économie circulaire

Bien avant l'entrée en vigueur de la loi sur la gestion des déchets et l'économie circulaire, Gealan proposait déjà à ses clients de travailler en circuit fermé, sous la forme d'une convention dans laquelle l'extrudeur et le fabricant de fenêtres se mettent d'accord sur le recyclage des anciennes fenêtres PVC et des chutes de production. Les chutes de PVC sont considérées comme des matières premières de premier ordre. Employées intelligemment, elles sont intégrées à une nouvelle génération de profilés de fenêtres d'excellentes qualité à une âme régénérée (DTA n°6/16-2322\_V2) qui préserve les ressources.

L'objectif est de mettre en place un cercle fermé de recyclage via une interdiction de mise en décharge car, le PVC est bien trop précieux pour finir en déchèterie ou en incinérateur. Il est l'un des matériaux les plus recyclables : en effet, il se recycle à 100% et peut donc être réutilisé dans la même application plusieurs fois.

## Une prise en compte des générations futures

GEALAN a été le premier et reste le seul extrudeur gammiste PVC à bénéficier de l'audit écologique CE (1996) certification EMAS II, démarche volontaire certifiant l'adéquation du développement économique avec la préservation de la nature. Ils utilisent une formule 100% sans plomb et 100% recyclable.



Menuiseries du Mans s'engage  
pour le futur de nos enfants  
en choisissant Gealan.



## Recyclage PVC, une réelle économie circulaire

GEALAN possède une longueur d'avance sur la gestion des déchets et le travail en circuit fermé. Il affiche déjà depuis 2022 un taux de recyclé supérieur à 34% et bien supérieur à la moyenne du marché.



## Solution de recyclage complet

Avec notre partenaire, nous proposons une solution de recyclage complète

:

- Collecte des déchets sur les sites de fabrication et les chantiers
- Traitement des chutes et des anciennes menuiseries
- Différents containers de récupération peuvent-être mis à disposition ainsi que des bennes chantiers
- Production de PVC recyclé possédant les mêmes qualités techniques que celles de la matière vierge et commercialisé sous forme de granulats prêt à être extrudé pour de nouveaux profilés

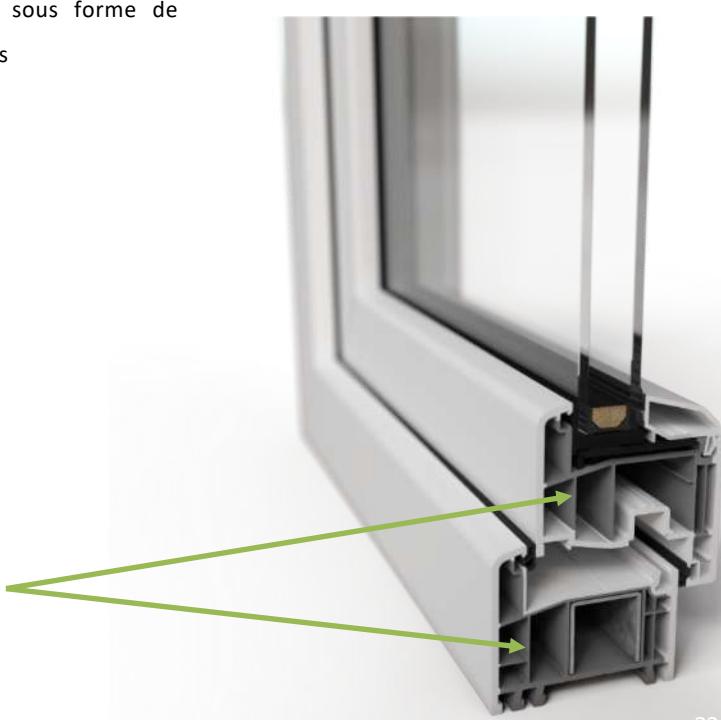
## Pureté du PVC recyclé similaire à du PVC « neuf »

Peu de gammistes aujourd'hui possèdent des unités susceptibles de fournir du PVC recyclé quasi pur à partir de broyat.

C'est le cas de notre fournisseur, grâce notamment aux unités de recyclage dont l'une se trouve en France à côté de Troyes.



Matière PVC recyclée





# Fenêtres PVC

MENUISERIES HAUTES PERFORMANCES 74 MM



Menuiseries du Mans



VOTRE INTERLOCUTEUR